



**Prefeitura
Municipal
de Jari**

**Secretaria
Municipal
da Fazenda**

**Setor
de
Patrimônio**

TERMO DE REFERÊNCIA (TR)

Contratação de Leiloeiro Oficial

I. OBJETO

A **contratação de Leiloeiro Oficial**, pessoa física, para a prestação de serviços técnicos de **preparação, organização e condução de "Leilão Público"** para alienação de bens patrimoniais considerados obsoletos ou de uso antieconômico (inservíveis) e indicados pelo Município de Jari/RS.

O Leilão deverá ser realizado, obrigatoriamente, nas modalidades **presencial e on-line (simultâneo)**, visando maximizar o alcance, a competitividade e a arrecadação.

II. JUSTIFICATIVA E NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação será realizada por meio de Pregão Eletrônico, conforme o artigo 31, § 1º, se justificando pela necessidade de promover a **eficiência e agilidade** no processo de transferência dos bens.

Os objetivos primordiais são:

1. Garantir a **ampla publicidade** do leilão, ampliando a competitividade e, consequentemente, a arrecadação de receitas.
2. Promover a **desmobilização de bens sem uso** e a geração de receitas para o Município, otimizando os recursos públicos.
3. Assegurar a especialidade técnica necessária para a correta condução do leilão.



III. DETALHAMENTO DOS BENS E LOCAL

3.1. Inventário dos Bens

Os bens a serem leiloados são bens móveis inservíveis e estão detalhados no **RELATÓRIO BENS EM DISPONIBILIDADE** e serão organizados em lotes, conforme tabela abaixo:

Nº LOTE	DESCRIÇÃO	ESTADO DE CONSERVAÇÃO
001	VEÍCULO S10 CHEVORLET/S10 LS FS2, PLACAS IWC6E25 , ANO 2014 E MODELO 2015, RENAVAN 01027975965, CHASSI Nº 9BG144CPOFC412556, COR BRANCA, COMBUSTIVEL GASOLINA, 147 CV, CARROCERIA DE MADEIRA BOM ESTADO, MOTOR NECESSITA REFORMA, LATARIA BOA, CAIXA E TRANSMISSÃO BOA, PAINEL REGULAR, SUSPENSÃO REGULAR, DOCUMENTAÇÃO EM DIA, PINTURA BOA, PNEUS BONS, BANCO EM REGULAR ESTADO, PARABRISA BOM, LIMPADORES BOM, PARACHOQUE BOM, ESTADO GERAL BOM.	BOM
002	VEICULO CHEVROLET/ONIX 1.0MT JOYE, ANO E MODELO 2018, PLACA IYN2I93 , RENAVAN Nº 01152085937, CHASSI Nº 9BGKL48UJB248492, 5 PASSAGEIROS, 80CV, COR BRANCA, COMBUSTIVEL ALCOOL/GASOLINA, DOCUMENTAÇÃO EM DIA, MOTOR E SUSPENSÃO NECESSITAM CONserto, CAIXA BOM, BANCOS BONS, LATARIA BOM, PINTURA BOM, PARACHOQUE CONsertar, PNEUS BONS, COM AR CONDICIONADO, 5 PORTAS, SEM CORREIA DENTADA, ESTADO GERAL BOM.	BOM
003	VEICULO FORD/KA SE PLUS 1.5, ANO E MODELO 2020, PLACA IZY8D56 , CODIGO RENAVAN 0122724074, CHASSIS 9BFZH55S3L8499041, COR BRANCA, COMBUSTIVEL ALCOOL/GASOLINA, 5 PASSAGEIROS, 136 CV, COM AR CONDICIONADO, MOTOR SEM CORREIA DENTADA NECESSITA REFORMA, LATARIA BOA, CAIXA E TRANSMISSÃO BOA, SUSPENSÃO RUIM, DOCUMENTAÇÃO EM DIA, PINTURA BOA, PNEUS BONS, BANCOS EM BOM ESTADO, PARABRISA E LIMPADORES BOM, PARACHOQUE BOM. ESTADO GERAL BOM.	BOM
004	VEICULO CHEVROLET/ONIX JOY, ANO E MODELO 2018, PLACA IYN2I98 , RENAVAN 01152105890, CHASSI Nº 9BGKL4SU0JB248561, 5 PASSAGEIROS, 80CV, COR BRANCA, COMBUSTIVEL ALCOOL/GASOLINA, DOCUMENTAÇÃO EM DIA, MOTOR E SUSPENSÃO NECESSITAM CONserto, CAIXA BOM, BANCOS BOM, LATARIA BOM, PINTURA BOA, PARACHOQUE BOM, PNEUS BONS, AR CONDICIONADO, 5	BOM



	PORTAS, SEM CORREIA DENTADO, ESTADO GERAL BOM.	
005	TRATOR AGRICOLA MARCA BUDNY , MODELO BDY-7540 , 4X4, MOTOR NECESSITA REFORMA COM BIELA QUEBRADA, HIDRAULICO NECESSITA CONserto, LEVANTE HIDRAULICO COM DEFEITO, CABINE EM BOM ESTADO, COM AR CONDICIONADO BOM, IDENTIFICAÇÃO BDY07540TK0S00033, SEM IMPLEMENTOS, ESTADO GERAL REGULAR.	REGULAR
006	RETROESCAVADEIRA JCB 4CX, 4X4, ANO 2016 , CABINE EM BOM ESTADO, PÁ E VALETADEIRA EM BOM ESTADO, HIDRAÚLICO BOM, PNEUS BOM, SISTEMA ELÉTRICO BOM, MOTOR REGULAR, COMANDS BONS, ESTADO GERAL BOM	REGULAR
007	RETROESCAVADEIRA JCB 3C PLUS, 4X4, ANO 2015 , CABIEN COM VIDRO QUEBRADO EM BOM ESTADO, PÁ E VALETADEIRA EM BOM ESTADO, HIDRAÚLICO BOM, PNEUS BONS, CAPÔ QUEBRADO, PARABRISA QUEBRADO, SISTEMA ELETRICO BOM, MOTOR REGULAR, MOTOR DE ARRANQUE NECESSITA CONserto, COMANDOS BONS, ESTADO GERAL REGULAR	REGULAR
	SUCATA DE INFORMÁTICA (MONITORES, CPU'S, ESTABILIZADORES, NOBREAK'S IMPRESSORAS, MÁQUINAS COPIADORAS, MOUSE, TECLADOS, ETC)	SUCATA
	SUCATA DE APARELHOS E AR CONDICIONADO (SPLIT E PAREDE)	SUCATA
	SUCATA DE ELETROELETRÔNICOS (TELEVISORES, APARELHOS DVD, CELULARES, RECEPTOR DE SINAL, REFRIGERADOR, BATEDEIRA, FOGÃO, FORNO, BEBEDOUROS, VENTILADORES, AQUECEDORES, MAQUINAS DE LAVAR, SECADORA DE ROUPAS, APARELHOS DE SOM, RELÓGIO PONTO, EQUIPAMENTOS DE SAÚDE ETC)	SUCATA
	SUCATA DE MÓVEIS (MESAS, CADEIRAS, PAINEL TV, POLTRONAS ARMÁRIOS, LONGARINAS, BALCÕES, ESTANTE, ETC)	SUCATA
	FERRO VELHO , aproximadamente 300 kg	SUCATA

3.2. Avaliação dos Bens

A avaliação dos bens está em curso, sendo que a **Portaria nº 6302, de 12 de novembro de 2025**, designou a Comissão Especial de Avaliação de Bens Móveis. O laudo da Comissão determinará o **valor mínimo de venda** dos bens.



**Prefeitura
Municipal
de Jari**

**Secretaria
Municipal
da Fazenda**

**Setor
de
Patrimônio**

Os membros designados na Portaria são: Gislaine Leida Vidor Possobom, Lucidio Moreira Goulart e Thiago Rosa Gama. Os veículos e máquinas foram avaliados pelo Engenheiro Mecânico Eli João Venturini CREA/RS 83.150D.

3.3. Local de Visitação, Leilão e Retirada

O local de entrega, visitação e retirada dos bens é o **Parque de Máquinas**, situado na **Rua Tenente Coronel Gomes, N° 554, Bairro Centro de Jari/RS**.

IV. SERVIÇOS E OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA (LEILOEIRO)

O Contratado deverá prestar os serviços de leiloaria, englobando todas as etapas, desde a preparação até a finalização do processo de alienação, incluindo, mas não se limitando a:

1. Organização e Cadastro:

- Conferência, fotografia e filmagem dos bens a serem leiloados.

2. Publicidade:

- Ampla e eficaz divulgação do leilão em mídias de grande circulação, conforme exigência legal.
- Manutenção de *site* ou plataforma *on-line* para lances, com total transparência e segurança.

3. Condução do Leilão:

- Realização do leilão nas modalidades **presencial e on-line (simultâneo)** na data e local a serem definidos.
- Condução do certame, observando o valor mínimo de venda estipulado pela Comissão de Avaliação.
- Elaboração e assinatura da ata do leilão.



**Prefeitura
Municipal
de Jari**

**Secretaria
Municipal
da Fazenda**

**Setor
de
Patrimônio**

V. ESTIMATIVA DE CUSTO E REMUNERAÇÃO

A contratação do Leiloeiro Oficial **não acarretará ônus ao Município.**

A remuneração do Contratado (Leiloeiro) está prevista em **5% (cinco por cento)** sobre os valores arrecadados no leilão, conforme orçamentos anexos. Este valor será pago **diretamente pelos compradores** (arrematantes) ao Leiloeiro.

VI. OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (MUNICÍPIO)

O Município de Jari/RS se compromete a:

1. Fornecer a lista final de bens a serem leiloados (Relatório de Bens) e os respectivos valores mínimos de venda (Laudo de Avaliação).
2. Disponibilizar o local de visitação e retirada dos bens (*Parque de Máquinas*).
3. Acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços do Contratado.
4. Prestar as informações e o apoio administrativo necessário para a realização do leilão.

Jari, 25 de novembro de 2025.

Louize Silveira de Avila
Secretária de Administração e Planejamento